**PROJEKT**

**Uchwała   
Komisji Samorządności i Dialogu Społecznego  
 z dnia 8 lipca 2025 r.**

**w sprawie:** **uwag do *Projektu Strategii rozwoju metropolii warszawskiej do 2040 roku***

Na podstawie § 38 ust. 1 Statutu Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy, stanowiącego załącznik nr 18 do Uchwały nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14.01.2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r. poz. 9305), uchwala się, co następuje:

§ 1. Odnosząc się z perspektywy Dzielnicy Żoliborz do projektu *Strategii Rozwoju metropolii warszawskiej do 2040 roku* Komisja przedkłada następujące uwagi:

**Cel strategiczny 4.4: Konkurencyjna otwartość**

**4.4.2.3 Kierunek: Metropolitalna oferta turystyczna**

Nawiązując do zapisu : *„W szczególności skoncentrujemy się, aby:*

*- budować (…) wspólną ofertę turystyczną, która połączy potencjały poszczególnych gmin wchodzących w skład metropolii; tworzyć systemowe rozwiązania, sieciowe produkty turystyczne na podstawie dostępnych zasobów (m.in. lokalnej kultury i przyrody),*

*- rozwijać zintegrowany system promocji, informacji i zarządzania w turystyce”*

**Komisja zwraca uwagę na niezaprzeczalne walory turystyczne jednostki pomocniczej m.st. Warszawy Dzielnicy Żoliborz takie jak przedwojenna koncepcja przestrzenna miasta-ogrodu/Pomnika Niepodległości, parki miejskie o zróżnicowanym charakterze (Park Żeromskiego, Kępa Potocka, Park Kaskada, Park Sady Żoliborskie, Park Fosa i Stoki Cytadeli), obiekty muzealne na terenie Cytadeli Warszawskiej (Muzeum Historii Polski, Muzeum Wojska Polskiego, Muzeum Katyńskie, X Pawilon -Muzeum Niepodległości), obiekty sakralne (Sanktuarium Ks. Jerzego Popiełuszki przy kościele św. Stanisława Kostki, Kościół pw. MB Królowej Polski na historycznym Marymoncie), które znakomicie wpisują się w zamysł sieciowego produktu turystycznego.**

Wśród ustaleń i rekomendacji projektu Strategii znalazły się m.in.

**-5. 1. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej**

**Odnosząc się do zapisu z punktu 5.1.2.** (System powiązań przyrodniczych)

*„Metropolitalna sieć zielonej infrastruktury w 2040 roku jest rozumiana jako „strategicznie zaplanowana sieć obszarów naturalnych i półnaturalnych pokrytych roślinnością lub wodami, wraz z innymi elementami środowiska, zaprojektowana i zarządzana w sposób, który ma zapewnić szeroką gamę usług ekosystemowych”*

**Komisja uważa, że chociaż Żoliborz nie będzie wchodzić bezpośrednio w skład w/w sieci należy podkreślić specyficzny charakter Dzielnicy. Żoliborz słynie ze wszechobecnej zieleni, a przecież nie każda dzielnica Warszawy może się tym pochwalić. Parki, skwery, zieleńce oraz ogródki działkowe stały się wizytówką naszej dzielnicy.**

**-5.2.3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

-Odnosząc się do zapisu „*W ramach ustaleń na poziomie metropolitalnym zobowiązujemy się do: • opracowania wspólnych kryteriów wyznaczania i zasad ochrony dóbr kultury współczesnej i innych elementów dziedzictwa kulturowego, w tym dziedzictwa niematerialnego, które nie są objęte ochroną ustawową, a które gminy chciałyby chronić,*

*• inicjowania i nadzorowania tworzenia ponadlokalnych szlaków edukacyjnych i turystycznych, łączących najważniejsze zabytki i dobra kultury współczesnej metropolii, również poprzez zapewnienie dostępu do nich przy pomocy transportu publicznego oraz rowerowego,*

*• promowania wspólnej tożsamoś*ci *kulturowej metropolii, w tym lokalnych tradycji, na obszarze całej metropolii oraz poza nią”*

**Komisja wspiera w/w postulaty ze względu na dostrzegalną potrzebę ochrony i promocji niepowtarzalnego charakteru Dzielnicy m. st. Warszawy**

**Zrealizowana w 20-leciu międzywojennym koncepcja przestrzenna miasta-ogrodu na Żoliborzu została uznana za dobro kultury narodowej potwierdzone wpisami do rejestru zabytków (Żoliborz Oficerski, obszar całego Żoliborza Historycznego – strefa ochrony konserwatorskiej nad układem ulic i zabudową, WSM „Żoliborz Centralny” – zespół architektoniczno-budowlany z zielenią, Kolonia Urzędnicza – układ urbanistyczny i zespół budowlany z zielenią, Kolonia Dziennikarska – zespół architektoniczno-budowlany wraz z zielenią).**

**Charakterystyczne elementy kompozycji tych układów przestrzennych będące przedmiotami wpisów: rozplanowanie ulic i placów; proporcje terenów zieleni (ok. 60%) do zabudowanych (ok. 40%), co tworzy klimat miasta-ogrodu; skala gabarytów architektury i proporcji przestrzennych; zieleń jako element krajobrazu otaczającego architekturę: parki, skwery, dziedzińce międzyblokowe oraz zielone ogrody na dachach budynków; ciągi ulic i trasy komunikacyjne w pasach zieleni, z aleją Wojska Polskiego i ulicą Krasińskiego; towarzysząca zabudowie mieszkaniowej oferta zaspokajania potrzeb socjalnych oraz kulturalno-edukacyjnych, tworząca program infrastruktury funkcjonalnej nieosiągalny w nowych realizacjach osiedli mieszkaniowych.**

**Na terenie założenia urbanistycznego Żoliborza zrealizowano wiele dzieł architektury modernizmu polskiego, zespołów mieszkaniowych oraz obiektów użyteczności publicznej projektowanych przez najwybitniejszych architektów: Antoniego Jawornickiego, Rudolfa Świerczyńskiego, Tadeusza Tołwińskiego, Kazimierza Tołłoczkę, Józefa Szanajcę, Bohdana Lacherta, Barbarę i Stanisława Brukalskich, Romualda Gutta, Bohdana Pniewskiego, Brunona Zborowskiego, Jana Koszczyc-Witkiewicza.**

**Do najważniejszych osiągnięć przedwojennej architektury należą m.in. pierwsze dzieło architektury modernistycznej w Polsce - willa Brukalskich przy ulicy Niegolewskiego 8, Szklany Dom przy ul. Mickiewicza 34/36, zaprojektowany przez Juliusza Żórawskiego według 5 zasad awangardowej architektury Le Corbusiera; zabudowa Żoliborza Oficerskiego i Kolonii Dziennikarskiej o wybitnych walorach kompozycji przestrzennej i architektury; zabudowa kolonii mieszkaniowych Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zabudowa Żoliborza Urzędniczego projektowana przez wybitnych architektów modernizmu polskiego: Romualda Gutta, Bohdana Lacherta, Józefa Szanajcę, Barbarę i Stanisława Brukalskich, Bohdana Pniewskiego**

**5.2.7. Kierunki rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej**

-W odniesieniu do zapisu „ *W ramach ustaleń na poziomie metropolitalnym zobowiązujemy się do: • koordynowania i wspierania współpracy między gminami, która ma na celu znalezienie optymalnej lokalizacji dla obiektów bądź elementów infrastruktury technicznej i społecznej, które są niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania metropolii, ale mało akceptowane społecznie”*

**Komisja szczególnie popiera tą rekomendację, podkreślając jednocześnie, iż przykładem obiektu infrastruktury społecznej, który został wielokrotnie oprotestowany przez mieszkańców oraz Radę Dzielnicy jest projekt tzw. Mostu Krasińskiego mający łączyć Żoliborz z Targówkiem. Istotą problemu było zagrożenie wprowadzeniem do środka zabytkowej dzielnicy tranzytowego ruchu samochodów indywidualnych. Jest to sprzeczne z deklarowanymi przez m.st. Warszawa w dokumentach strategicznych wartościami, takimi jak: zrównoważona mobilność, troska o politykę klimatyczną oraz poszanowanie dziedzictwa lokalnego. Żoliborz zaprojektowany w dwudziestoleciu międzywojennym przez wybitnych architektów i urbanistów w nawiązaniu do idei miasta ogrodu stanowi integralną całość i nie jest wskazane wpuszczanie w tę dzielnicę dodatkowego tranzytu indywidualnego, czym mogłaby skutkować niedoszła budowa przedłużenia ulicy Krasińskiego.**

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Adresatami niniejszej uchwały są:

-Stowarzyszenie „Metropolia Warszawa”

-p. Paulina Nowicka-Karpińska - Pełnomocnik Prezydenta ds. Strategii Rozwoju Miasta

-

**Przewodniczący Komisji Samorządności i Dialogu Społecznego**

Adam Buława